



Wir wollen jeden Tag das sympathischste Immobilienunternehmen der Schweiz sein.
Unsere Kunden begeistern wir mit Kompetenz und Leidenschaft.

Gebäudeautomatiker/in (a) 80-100% Stv. Betriebsleiter/in Technisches Facility Management

Arbeitsort Baar

Unser Technische Facility Management entwickelt sich vom Kompetenzzentrum zu einem operativen Team, welches die technischen Anlagen der Bestandsliegenschaften betreut, unterhält und im Störfall interveniert. Möchtest du die Verantwortung für das Computer-Aided-Facility-Management System (CAFM) und das Thema Gebäudeleitsystem übernehmen? Dabei bist du direkt dem Betriebsleiter TFM unterstellt und übernimmst bei Bedarf die Stellvertretung.

DEINE AUFGABEN

- Unterstützung beim Aufbau des CAFM-Systems, einschliesslich Konfiguration, Datenmigration und Integration mit vorhandenen Systemen
- Entwicklung von benutzerdefinierten Modulen oder Erweiterungen im CAFM, um spezifische Geschäftsanforderungen zu erfüllen
- Identifizierung von Verbesserungsmöglichkeiten und Vorschläge zur Optimierung der Facility-Management-Prozesse mithilfe des CAFM-Systems
- Aufnehmen und Pflegen von Objekt- und Anlagendaten im CAFM-System
- Koordination von Anpassungen entsprechend den Anforderungen des Facility Managements
- Sicherstellung der Datenintegrität und Datenschutzbestimmungen im Umgang mit dem CAFM-System
- Verantwortung für die Gebäudeleitsysteme, einschliesslich der Steuerung und Überwachung von technischen Systemen wie HLKS, Beleuchtung, Sicherheitssystemen usw.
- Planung und Umsetzung von Energieeffizienzmassnahmen und Optimierung der Gebäudeleistung, in Abstimmung mit der Abteilung Nachhaltigkeit und Energie
- Überwachung der Anlagen und frühzeitige Erkennung von Störungen oder ineffizientem Betrieb der haustechnischen Anlagen
- Zusammenarbeit mit externen Dienstleistern und Lieferanten bei Wartungs- und Reparaturarbeiten

DEIN PROFIL

- Abgeschlossene Berufslehre (EFZ) als Elektroinstallateur/in, Elektroplaner/in, Automatiker/in, Gebäudetechnikplaner/in, Heizungsinstallateur/in, Lüftungsanlagenbauer/in oder Sanitärinstallateur/in
- Weiterbildung zum Gebäudeautomatiker HF
- Erfahrung im Aufbau und dem Betrieb von CAFM-Systemen, idealerweise mit Kenntnissen gängiger CAFM-Softwarelösungen
- Kenntnisse in der Gebäudeautomation und Erfahrung mit Gebäudeleitsystemen
- Gutes Verständnis für technische Systeme und Anlagen in Gebäuden
- Analytisches Denkvermögen und Problemlösungsfähigkeiten
- Organisationstalent und Fähigkeit, mehrere Aufgaben gleichzeitig zu bewältigen
- Hohe Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- Sehr gute Deutschkenntnisse
- Führerausweis Kategorie B

WIR BIETEN

- Herausfordernde und spannende Tätigkeit in einem zukunftsorientierten und dynamischen Unternehmen
- Persönliche und familiäre Unternehmenskultur
- Attraktive Anstellungsbedingungen und eine moderne Infrastruktur
- Direkte Kommunikation und kurze Entscheidungswege

Cornelia Wegmüller, Abteilungsleiterin HR, freut sich auf deine Kontaktaufnahme.
Marcel Lauber, Betriebsleiter TFM, beantwortet gerne Fragen zur Stelle.

Alfred Müller AG, Neuhofstrasse 10, 6340 Baar
Telefon +41 41 767 02 02
personal@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch

Räume voller Leben

 **Alfred Müller**